
DETERMINAZIONE N ° 512 DEL 08-08-2025

DIREZIONE AREA SVILUPPO STRATEGICO E VALORIZZAZIONE

Oggetto : PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO TRACCIATO DEL DERIVATORE VALLE OLONA NEI COMUNI DI PREGNANA MILANESE, VANZAGO E POGLIANO MILANESE. AGGIUDICAZIONE A FAVORE DEL RTI CIVELLI MANDATARIA - COOPTATA TECNOBUILDING COMPOSTO DA CIVELLI COSTRUZIONI SRL, C.F. E P.IVA 02067440129 CON SEDE IN VIALE TICINO 96 □ 21026 GAVIRATE (VA) IN QUALITÀ DI MANDATARIA, GIUDICI SPA CON SEDE IN VIA RONDINERA N. 17, 24060 □ ROGNO (BG), IN QUALITÀ DI MANDANTE, DA SITTA SRL C.F. E P.IVA 00215070236 CON SEDE IN VIA DELL'ARTIGIANATO 9, VERONA IN QUALITÀ DI MANDANTE E DA PURICELLI AMBIENTE VERDE SRL, CON SEDE IN VIA MONTE GRAPPA N. 19, 21040 - JERAGO CON ORAGO (VA), IN QUALITÀ DI MANDANTE PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD □ 11.541.924,65 IVA INCLUSA. CUP: J31J05000010001 - CODICE INTERVENTO: MISURA 1.2 (GE-MI) DEL PNRR □ MISSIONE 3 □ COMPONENTE 1. CIG: B5F5484FF1.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. 36 del 31/03/2023;
- il Regolamento di organizzazione consortile, approvato con delibera di CdA n. 39 del 13 settembre 2013, come modificato dalla delibera di CdA n. 137 del 28/05/2021;
- che l'appalto in oggetto afferisce all'Area Sviluppo Strategico e Valorizzazione, in quanto relativa alle attività di competenza dell'Area di cui alla Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 125 del 17/05/2024 di approvazione della modifica del Piano di organizzazione Variabile;
- la deliberazione del CdA n. 86 del 28/06/2024, che prevede la nomina a Direttore dell'Area Sviluppo Strategico e Valorizzazione dell'Ing. Sara Crosta;
- la deliberazione di CdA n. 112 del 29/01/2025 di adozione del programma triennale 2025-2027 dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale 2025;
- la deliberazione di Cda n. 103 del 12/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025 (budget);

RICHIAMATE:

- la deliberazione d'urgenza del Comitato Esecutivo n. 421 del 27/05/2022, successivamente ratificata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 191 del 29 giugno 2022, concernente l'approvazione della bozza di Convenzione tra il Consorzio e RFI - Rete Ferroviaria Italiana;
- la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 45 del 26/05/2023, concernente l'approvazione dell'accordo operativo tra Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi e Rete Ferroviaria Italiana – direzione investimenti area Nord Ovest – progetti Milano, per lo svolgimento dei servizi di ingegneria relativi allo spostamento del tratto di derivatore Valle Olona interferente con il progetto definitivo del quadruplicamento Rho-Parabiago e raccordo Y, relativo al potenziamento della linea ferroviaria Rho-Arona, tratta Rho- Gallarate, successivamente sottoscritto in data 05/06/2023;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 51 del 14/12/2023 con cui è stata approvata la Convenzione di esecuzione tra RFI e Consorzio Est Ticino Villoresi, sottoscritta in data 14/12/2023, in virtù della quale il Consorzio si è assunto l'impegno della progettazione dell'intervento di spostamento del canale derivatore Valle Olona, nonché di ottenere i permessi e le autorizzazioni previste per legge ed altresì di acquisire le aree necessarie per la realizzazione dell'opera;
- la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 191 del 27/11/2024 di approvazione dell'accordo modificativo della Convenzione tra il Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi e Rete Ferroviaria Italiana (RFI) per il progetto definitivo del quadruplicamento Rho-Parabiago e raccordo Y, relativo al potenziamento della linea ferroviaria Rho - Arona, tratta Rho - Gallarate;

DATO ATTO CHE:

- come dalle citate deliberazioni di CdA e Comitato Esecutivo, il Consorzio ha sottoscritto una convenzione per la realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo tracciato del derivatore valle olona nei comuni di Pregnana Milanese, Vanzago e Pogliano Milanese;
- l'intervento in oggetto risulta inserito tra gli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare nella misura 1.2 "Alta Velocità al Nord";
- con determinazione dirigenziale n. 587 del 11/10/2023 è stata aggiudicata la procedura aperta per l'affidamento del servizio di redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (PSC), dei

lavori di costruzione del nuovo tracciato del derivatore Valle Olona nei comuni di Pregnana Milanese, Pogliano Milanese e Vanzago;

- con determinazione dirigenziale n. 410 del 27/06/2024 il Consorzio ha preso atto della conclusione positiva della conferenza di servizi e approvato il progetto di fattibilità tecnico economica;

RILEVATO che l'Appaltatore ha consegnato il progetto esecutivo;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 516 del 07/08/2024 il Consorzio ha aggiudicato il servizio di verifica del progetto esecutivo dei lavori di costruzione del nuovo tracciato del Derivatore Valle Olona;

PRESO ATTO CHE:

- con nota prot. al n. 16785/2024 del 10/12/2024 Rete Ferroviaria Italiana ha comunicato di non dar luogo agli impegni presi nella convenzione citata per via dell'annullamento dell'ordinanza del Commissario Straordinario n. 11 del 28/06/2023, ex art. 4 del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, D.P.C.M. 5 agosto 2021, di approvazione del progetto definitivo del quadruplicamento della ferrovia Rho – Parabiago adottata da parte del TAR Lombardia, di cui la costruzione del nuovo tracciato del derivatore Valle Olona nei comuni di Pregnana Milanese e Vanzago è un'opera complementare;
- con nota prot. al n. 17555/2024 del 23/12/2024 Rete Ferroviaria Italiana ha comunicato che con decreto cautelare n. 04873/2024 il Consiglio di Stato ha sospeso l'esecutività della sentenza impugnata fissando la camera di consiglio il 9/01/2025 per la trattazione collegiale dell'istanza cautelare;
- con nota prot. al n. 1908/2025 Rete Ferroviaria Italiana ha reso noto che il Consiglio di Stato, con seduta del 09/01/2025, ha confermato la sospensiva della sentenza impugnata, chiedendo un aggiornamento del cronoprogramma e dei relativi atti collegati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

RILEVATO CHE:

- l'appaltatore aggiudicatario della redazione del progetto ha presentato l'aggiornamento dello stesso;
- il soggetto deputato alle attività di verifica ha verificato il progetto esecutivo aggiornato;

DATO ATTO CHE:

- il RUP per il servizio di progettazione, nominato con determinazione dirigenziale n. 354 del 06/06/2023, ha validato il progetto esecutivo;
- con determinazione dirigenziale n. 144 del 07/03/2025 il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo;
- con la già citata deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 112 del 29/01/2025 l'ing. Sara Crosta, afferente all'organico consortile, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo posto a base di gara è stato possibile stimare il valore complessivo dell'appalto in € 12.106.996,79 oltre IVA, così suddivisi:
 - € 9.995.076,59 per lavori

- € 1.856.257,11 per manodopera
- € 255.663,09 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in ossequio al principio di risultato, proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, il Responsabile Unico del Progetto ha disposto l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, in quanto il valore dell'appalto è superiore alle soglie di rilevanza europea indicate all'art. 14 del d.lgs. 36/2023 e con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, visto l'importo a base di gara e la natura dell'affidamento, il Responsabile Unico del Progetto ha disposto di procedere all'indizione di una gara telematica, attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-Procurement Sintel messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 148 del 07/03/2025 il Consorzio ha approvato gli atti di gara della procedura in oggetto;
- in data 11/03/2025, il Responsabile Unico del Progetto ha avviato la procedura sulla piattaforma Sintel;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 13:00 del giorno 15/04/2025, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti operatori economici:
 - RTI Bertini - Somoter - Mezzanzanica - Cogeis, MANDATARIA Bertini srl, C.F. 01906730021, N. PROT. SINTEL 1744621502091;
 - RTI BARRI - SCALA SANTO - SANGALLI, MANDATARIA BARRI MARINO DI BARRI SILVANO, C.F. BRRSVN67T14E507Q, N. PROT. SINTEL 1744703018843;
 - RTI NEOCOS Srl - DEFABIANI Srl, MANDATARIA NECOS Srl, C.F. 01128640032, N. PROT. SINTEL 1744705314494;
 - TMG S.p.A., C.F. 00620670141, N. PROT. SINTEL 1744705466533;
 - RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding (mandanti Giudici Spa, Puricelli Ambiente Verde, Sitta, impresa cooptata Tecnobuilding)) MANDATARIA CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L., C.F. 02067440129 N. PROT. SINTEL 1744705466533;
 - RTI QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. - COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A., C.F. 00558440145, N. PROT. SINTEL 1744709787328;
 - RTI BETTINESCHI S.R.L. - ICG SRL - PATO SRL - IMPRESA BERGAMELLI SRL, C.F. 00322090168, N. PROT. SINTEL 1744712913375

CONSIDERATO CHE:

- in data 15/04/2025, il Responsabile Unico del Progetto, in qualità di soggetto preposto all'apertura delle offerte, ha svolto in seduta pubblica le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella Busta telematica "A-amministrativa" presentata dai concorrenti citati, valutando la corrispondenza con quanto richiesto dal disciplinare di gara, come si evince dal relativo verbale della seduta, allegato alla presente determinazione;
- in seguito a tale valutazione, il Responsabile Unico del Progetto ha ammesso alle fasi successive della procedura i concorrenti RTI NEOCOS Srl - DEFABIANI Srl, e RTI BETTINESCHI

S.R.L. - ICG SRL - PATO SRL - IMPRESA BERGAMELLI SRL, mentre ha attivato, ai sensi dell'art. 101 del d. lgs. 36/2023, il soccorso istruttorio nei confronti del resto dei partecipanti;

PRESO ATTO CHE:

- i concorrenti hanno trasmesso la documentazione richiesta rispettivamente:
 - il 22/04/2025 prot. Sintel 200402411, RTI: Quadrio Gaetano Costruzioni SpA - Costruzioni Edili Baraldini Quirino SpA;
 - il 22/04/2025 prot. Sintel 200404806, RTI: Bertini - Somoter - Mezzanzanica – Cogeis;
 - il 22/04/2025 prot. Sintel 200406653, TMG S.p.A.;
 - il 23/04/2025, prot. Sintel 200486942 RTI Barri - Scala Santo – Sangalli;
 - il 28/04/2025, prot. Sintel 200671793 RTI Civelli - cooptata Tecnobuilding.

CONSIDERATO CHE:

- in data 29/05/2025 il Responsabile Unico del Progetto ha svolto in seduta pubblica le operazioni di verifica delle integrazioni richieste ammettendo il resto dei concorrenti alle fasi successive della procedura;
- dalla data del 16/05/2025 a quella del 12/06/2025 (seduta conclusiva), la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 296 del 16/05/2025, ha svolto, in seduta riservata, la valutazione dei criteri relativi alla busta telematica "B - Offerta Tecnica" presentata dai partecipanti, come si evince dal relativo verbale della seduta, allegato alla presente determinazione, attribuendo i seguenti punteggi, all'esito delle riparametrazioni previste dal disciplinare di gara:

		CONCORRENTI						
		BERTINI	BARRI	NEOCOS	TMG	CIVELLI	QUADRIO	BETTINESCHI
CRITERI	A	PROPOSTE MIGLIORATIVE PER LA GESTIONE DEL CANTIERE						
	A.1	12,75	6,00	12,75	6,00	11,25	1,50	3,75
	A.2	0,00	3,00	4,00	8,00	8,00	0,00	4,00
	A.3	1,25	5,00	2,25	0,75	3,50	2,50	1,50
	A.4	1,35	3,00	0,90	0,30	2,25	1,20	0,90
	A.5	3,00	2,00	7,00	3,00	5,00	1,00	2,00
	A.6	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
	B	SOSTENIBILITA' E MITIGAZIONI AMBIENTALI DI CANTIERE						
	B.1	3,25	3,50	0,75	2,75	4,75	1,50	2,50
	B.2	4,67	3,50	1,75	1,75	3,00	1,50	2,50
	B.3	1,35	2,10	1,20	1,65	1,65	0,60	1,65
	C	GESTIONE DELLA SICUREZZA						
	C.1	6,00	6,00	6,00	6,00	0,00	6,00	0,00
	C.2	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	2,00	0,00
	D	METODOLOGIA BIM						
	D.1	4,00	4,00	4,00	7,00	7,00	4,00	0,00
TOTALE		40,62	41,10	43,60	40,20	47,40	22,80	18,80

- in data 17/06/2025, in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto all'apertura delle buste telematiche "C - Offerta Economica", come si evince dal relativo verbale della seduta, allegato alla presente determinazione;
- in seguito alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti il Responsabile Unico del Progetto ha attribuito i seguenti punteggi per la busta economica:

CONCORRENTE	% OFFERTA	PUNTI ELEMENTO ECONOMICO
ATI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding	22,33%	28,27
Costituenda ATI NEOCOS Srl - DEFABIANI	23,69%	30
BARRI - SCALA SANTO – SANGALLI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	8,33%	10,55

ATI Bertini - Somoter - Mezzanzanica - Cogeis(Raggruppamento temporaneo di imprese)	3,39%	4,29
TMG S.p.A	12,71%	16,09
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A	6,67%	8,45
COSTITUENDO ATI BETTINESCHI S.R.L. - ICG SRL - PATO SRL - IMPRESA BERGAMELLI	11,92%	15,09

- la miglior offerta è risultata essere quella del RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding come si evince dalla seguente graduatoria:

	CONCORRENTE	BUSTA B	BUSTA C	TOTALE
1	ATI Civelli mandataria -cooptata Tecnobuilding(Raggruppamento temporaneo di imprese)	47,40	28,27	75,67
2	Costituenda ATI NEOCOS Srl - DEFABIANI Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	43,60	30	73,60
3	TMG S.p.A.	40,20	16,09	56,29
4	BARRI - SCALA SANTO - SANGALLI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	41,10	10,55	51,65
5	ATI Bertini - Somoter - Mezzanzanica - Cogeis(Raggruppamento temporaneo di imprese)	40,62	4,29	44,91
6	COSTITUENDO ATI BETTINESCHI S.R.L. - ICG SRL - PATO SRL - IMPRESA BERGAMELLI SRL	18,80	15,09	33,89
7	QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	22,80	8,45	31,25

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ha disposto la verifica di congruità dell'offerta per RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding con prot. n. 9204 del 24/06/2025;

PRESO ATTO che l'impresa aggiudicataria ha trasmesso la documentazione richiesta con prot. n. 9926 del 08/07/2025;

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile Unico del Progetto, in seguito alla valutazione delle integrazioni richieste, ha ritenuto l'offerta del RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding congrua, seria e

realizzabile, per le motivazioni riportate nel verbale della seduta allegato agli atti della presente determinazione;

- il Consorzio provvederà alla liquidazione dei servizi effettuati a 30 giorni data fattura, previa verifica dell'ottemperanza dell'Appaltatore agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge 136/2010 e previa verifica d'ufficio del DURC, come meglio specificato nello schema di contratto, già approvato con determinazione dirigenziale n. n. 148 del 07/03/2025;

TENUTO CONTO che sono stati eseguiti i controlli di cui agli art. 94-94 e 98 del D.Lgs. 38/2023 e non sussistono in capo all'aggiudicatario motivi di esclusione.

DETERMINA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di aggiudicare i lavori di costruzione del nuovo tracciato del derivatore Valle Olona nei comuni di Pregnana Milanese, Pogliano Milanese e Vanzago al RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding composto da Civelli Costruzioni srl, C.F. e P.IVA 02067440129 con sede in viale Ticino 96 – 21026 Gavirate (VA) in qualità di mandataria, Giudici spa con sede in via Rondinera n. 17, 24060 – Rogno (BG), in qualità di mandante, da Sitta srl C.F. e P.IVA 00215070236 con sede in via dell'Artigianato 9, Verona in qualità di mandante e da Puricelli Ambiente Verde srl, con sede in via Monte Grappa n. 19, 21040 - Jerago Con Orago (VA), in qualità di mandante per un importo complessivo pari ad € 11.541.924,65 iva inclusa.
2. Di approvare i relativi verbali della seduta.
3. Di procedere all'aggiudicazione della procedura sulla piattaforma telematica di e-Procurement Sintel.
4. Di dare mandato agli uffici consortili di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti.
5. Di individuare gli uffici competenti come di seguito: U.G. – VILL. OVEST – A.S.S.V. – S.S.R.R.

Milano, 08-08-2025

IL DIRIGENTE

SARA CROSTA

Atto firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente in materia